

D O D A T O K č. 5

k Nájomnej zmluve č.2-15-350/2001, uzavretej medzi Službami mesta Piešťany, p.o. a Sedlákovou Xéniou –Karin“ dňa 29.11.2001, (od 1.1.2005 medzi Mestom Piešťany a CS GROUP, s.r.o.), (od 30.7.2011 medzi Mestom Piešťany a ŠHK 37 Piešťany, s.r.o.)

Čl. I.

Zmluvné strany

- Prenajímateľ : **Mesto Piešťany**
zast. : Miloš Tamajka, M.B.A. – primátor mesta Piešťany
Nám. SNP č.3, 921 45 Piešťany
IČO : 612031
DIČ : 2020537893
bankové spojenie : VÚB, a.s. Piešťany, č.ú. 34028-212/0200
(ďalej len prenajímateľ)
- Nájomca : **ŠHK 37 Piešťany, s.r.o.**
zast. : Jaroslav Lušňák – konateľ spoločnosti
Hlboká 92, P.O.BOX 16/A, 921 25 Piešťany
IČO : 36274232
IČ DPH : SK 2022041021
bankové spojenie : Ľudová banka, a.s. č.ú. 4290007208/3100
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel Sro,
vložka č.17405/T
(ďalej len nájomca)

Čl. II.

Predmet úpravy

Prenajímateľ a nájomca sa ako zmluvné strany Nájomnej zmluvy č.2-15-350/2001 uzavretej dňa 29.9.2001 (ďalej len „zmluva“) v znení Dodatku č.1 zo dňa 10.7.2002, Dodatku č.2 zo dňa 20.9.2004, Dodatku č.3 zo dňa 17.12.2004 a Dodatku č.4 zo dňa 25.7.2011 dohodli, že Čl. II. a Čl. IV. sa mení nasledovne :

Čl. II. Predmet a účel nájmu

- **ods. 2.1 (pôvodne v zmluve ods. 2.3.)** sa nahrádza nasledovným textom v znení :
Prenajaté priestory budú využívané len na nekomerčné účely.

Čl. IV. Nájomné

- **ods.4.1** sa vypúšťa.
- **ods.4.6** sa nahrádza nasledovným textom v znení :

Cena nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 1,00 EUR/mesiac (slovom jedno euro mesačne). Nájomné bude splatné do 25. dňa bežného kalendárneho mesiaca na

účet prenajímateľa s uvedením VS : 6200405. V mesiaci február 2015 nájomca uhradí dvojnásobok bežného mesačného nájomného.

Nájomca bude prenajímateľovi uhrádzať nájomné za podmienok dohodnutých v tejto zmluve bez vystavovania faktúr prenajímateľom.

Dohodnuté ročné nájomné je bez DPH. V prípade, že sa Mesto Piešťany stane platiteľom DPH bude k uvedenej sume ročného nájomného uplatnená DPH v zmysle platnej právnej úpravy.

Výška nájomného je každoročne upravovaná na základe uplatnenia priemerného ročného inflačného indexu za predchádzajúci kalendárny rok oznamovaného Štatistickým úradom Slovenskej republiky a to tak, že výška základného dohodnutého nájomného sa každoročne upraví pripočítaním súčinu priemerného ročného inflačného indexu za predchádzajúci rok a základného dohodnutého nájomu.

Výška ročného nájomného, upravená o mieru inflácie, bude nájomcovi oznámená písomne. Ak sa nájomca dostane do omeškania s platením nájomného, je povinný za každý deň omeškania, uhradiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške v zmysle platných právnych predpisov.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a úpravy tohto dodatku môžu byť vykonané len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok pred jeho podpisom prečítali, dodatok bol uzavretý po vzájomnom prerokovaní, je výrazom ich skutočnej, slobodnej, vážnej a určitej vôle, obsahu riadne porozumeli a na znak súhlasu s obsahom ho podpisujú štatutárni zástupcovia zmluvných strán.
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich právne rovnocenných vyhotoveniach, pričom prenajímateľ obdrží tri vyhotovenia a nájomca dve vyhotovenia.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. Tento Dodatok č.5 bol schválený uznesením MsZ č. 12/2015 zo dňa 12.2.2015.

·
V Piešťanoch 2.3.2015

Prenajímateľ :
Mesto Piešťany
Miloš Tamajka, M.B.A.
primátor mesta Piešťany

Nájomca :
ŠHK 37 Piešťany, s.r.o.
Jaroslav Lušňák
konateľ spoločnosti

